

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 59,000円 | 2,000円 |

2面採光,3面採光,セキュリティ有り,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,耐震構造,緑豊かな住宅地,平置  
駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り        | 2LDK                                                                                |      |        |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
| 敷金         | 2.95万円                                                                              | 礼金   | 8.85万円 |
| 敷引/<br>償却金 | -                                                                                   | 保証金  | -      |
| 物件種別       | アパート                                                                                |      |        |
| 建物名・部屋番号   | グリーントウン D棟 102号室                                                                    |      |        |
| 物件所在地      | 福岡県行橋市大野井443-1                                                                      |      |        |
| 交通         | 日豊本線 行橋駅 徒歩20分<br>平成筑豊鉄道田川線 行橋駅 徒歩20分                                               |      |        |
| 間取詳細       | LDK(12.4畳) 洋室(6.1畳) 洋室(4.4畳)                                                        |      |        |
| 構造・規模      | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                         |      |        |
| 専有面積       | 54.81㎡                                                                              | 向き   | 南      |
| 築年月        | 2009年1月                                                                             | 契約期間 | 2年     |
| 損害保険       | 有                                                                                   | 入居時期 | 即時     |
| 駐車場        | 付(無料) 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場                                                              |      |        |
| 設備         | 2口コンロ,3点給湯,B,S,T,Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,オープンキッチン                               |      |        |
| その他費用      | [一時金] カギ交換費用: 25,300円<br>[月次費用] 町費: 500円 保険料: 1,100円                                |      |        |
| 入居諸条件      | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可                                                              |      |        |
| 保証会社       | 必須 株式会社JACCS:「初回保証料1万円」】、全保連株式会社:「初回保証料 賃料等合計額の50%」                                 |      |        |
| 備考         | 下曽根店ではお子様連れの方にオススメのキッズスペースやおむつ台などのスペースもご用意しています。店舗の目の前に駐車スペースをご用意していますので安心してお越し下さい。 |      |        |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月9日

No.sms0000026134



国土交通大臣(2)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曽根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |