

# FOR RENT

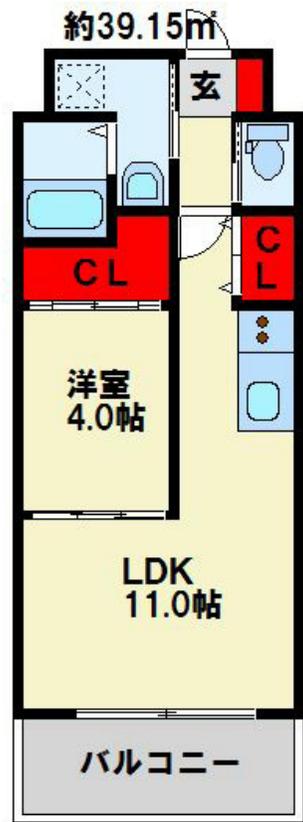
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 60,000円 | 1,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, デザイナーズ, 駅まで平坦, 外壁コンクリート, 外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1LDK  |      |    |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | 無   | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | メゾン・ド・ソレイユ 305号室  |      |    |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市小倉南区横代北町4丁目21-28   |      |    |
| 交通       | 日田彦山線 石田(福岡)駅 徒歩12分<br>日豊本線 安部山公園駅 徒歩20分  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(4畳) LDK(11畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 3階   |      |    |
| 専有面積     | 39.15㎡  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2008年10月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場   |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エ   |      |    |
| その他費用    |   |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可  |      |    |
| 保証会社     | 必須(全保連) 【法人契約の場合は不要です。】 初回払い: 総額賃料の30% ~  |      |    |
| 備考       | 初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 仲介手数料0円の物件も取り扱っております。 LINEでのやりとりも可能です。 |      |    |

情報更新日2024年5月9日

No.sms0000026278



国土交通大臣(2)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

## 株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |