

賃料	管理費等
58,000円	4,000円

オートロック,セキュリティ有り,角住戸,眺望良好,通風良好,デザイナーズ,駅まで平坦,駅前,耐震構造,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ilusion下曾根 102号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区下曾根新町7-7		
交通	日豊本線 下曾根駅 徒歩7分 日豊本線 安部山公園駅 徒歩45分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	40.06㎡	向き	東
築年月	2024年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7500円/月～		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オープンキ		
その他費用	[月次費用] 町費: 500円 安心サポート: 770円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 月額総額賃料の50%		
備考	【トーマスリビング下曾根店の特徴】 ☐ 初期費用カードOK(分割可)! ☐ 他社様の物件取扱い相談OK ☐ お客様駐車場7台無料完備 ☐ 駅までの送迎サービスあり		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月13日

No.sms0000026460



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曾根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付