

FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	4,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 高層階, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, デザイナーズ, 外壁コンクリート, 外壁タイ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エズイン葛原 309号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区葛原高松1丁目1-1		
交通	日豊本線 下曾根駅 徒歩25分 日豊本線 安部山公園駅 徒歩27分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	44.46㎡	向き	西
築年月	2008年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T Vインターホン,		
その他費用	[一時金] 退去時清掃費: 33,000円 消毒料: 16,500円 鍵シリンダー交換: 29,700円 [月次費用] 安心サポートプラス: 1,900円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 【法人契約など不要な場合もあります。】 初回払い: 総額賃料の50%or100%		
備考	【トーマスリビング下曾根店の特徴】 初期費用カードOK(分割可)! 他社様の物件取扱い相談OK お客様駐車場7台無料完備 駅までの送迎サービスあり		

情報更新日2024年5月19日

No.sms0000026628



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曾根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付