

FOR RENT

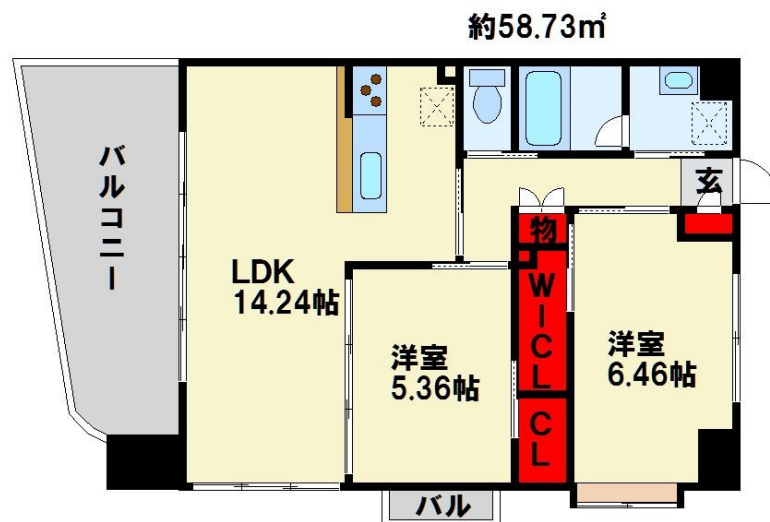
賃料	管理費等
77,000円	4,000円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,セキュリティ有り,角住戸,高層階,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁コンクリート,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	3ヶ月
敷引／償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラフィーネ上葛原 801号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区上葛原1丁目10-5		
交通	日豊本線 安部山公園駅 徒歩10分 日田彦山線 石田(福岡)駅 徒歩34分		
間取詳細	LDK(14.24畳) 洋室(6.46畳) 洋室(5.36畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 8階		
専有面積	58.73㎡	向き	南西
築年月	2018年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7700~8800円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,ウ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:19,800円 インターネット初期設定費用:11,000円 ペット飼育時:77,000円 消毒抗菌代:16,500円 [月次費用] 暮らしサポート24:880円 ペット飼育時:2,000円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 【法人契約など不要な場合もあります。】 初回払い:総額賃料の50%~		
備考	コロナ禍の中、当店ではコロナウイルス不活化が可能、『光触媒コーティング』を店舗、社用車に施工しています。遠方の方でもご来店不要でお申込みが可能となる体制をとっています。オンライン内見、オンライン申し込み、資料請求もご相談下さい。お子様に嬉しいキッズスペース、オムツの着替えルームも完備しています。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月10日

No.sms0000026630



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付