

FOR RENT

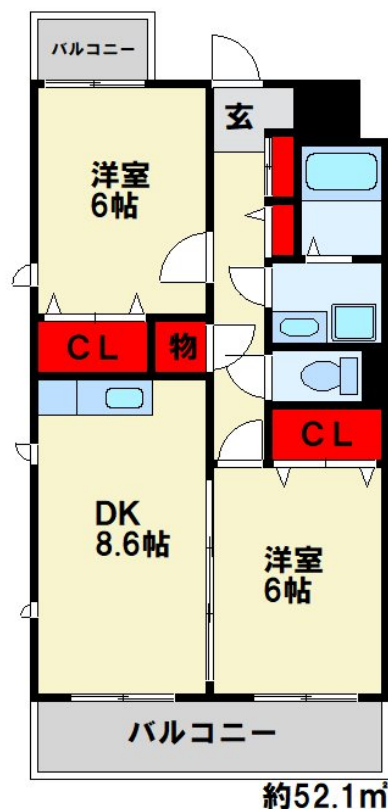
賃料	管理費等
54,000円	3,000円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,3面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,両面バルコニー,駅まで平坦,外壁コンクリート,外

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	雅ビル 407号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区沼南町2丁目2-26		
交通	日豊本線 下曾根駅 徒歩23分 日豊本線 朽網駅 徒歩63分		
間取詳細	DK(8.6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	52.1㎡	向き	南東
築年月	2007年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オープンキッチン,ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料:19,800円 消毒抗菌代:15,950円 [月次費用] 水道基本料:2,000円 くらしサポート24:880円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 【法人契約など不要な場合もあります。】 要問合せ		
備考	□初期費用カードOK(分割可) □他社様の物件取扱い相談OK □お客様駐車場7台無料完備 □駅までの送迎サービスあり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.sms0000026964



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曾根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付