

FOR RENT

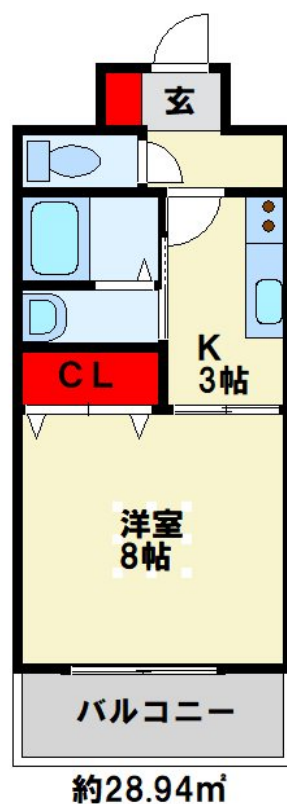
賃料	管理費等
53,000円	4,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,高層階,出窓,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁コンクリート,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Hamiel下曾根 1303号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区下曾根4丁目1-1		
交通	日豊本線 下曾根駅 徒歩5分 日豊本線 朽網駅 徒歩42分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 13階		
専有面積	28.94㎡	向き	南東
築年月	2014年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オープンキッチン,ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 インターネット初期設定費用: 5,500円 [月次費用] くらしーど24: 880円		
入居諸条件	性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 月額賃料総額の30%・年間更新料10,000円又は月額賃料の80%		
備考	☐ 初期費用カードOK(分割可)！ ☐ 他社様の物件取扱い相談OK ☐ お客様駐車場7台無料完備 ☐ 駅までの送迎サービスあり		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.sms0000027103



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曾根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付