

# FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	3,000円

24時間緊急通報システム,セキュリティ有り,ディンプルキー,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場,市街地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	4.9万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	RESIDENCE BOSCO 102号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区上貫2丁目1-2		
交通	日豊本線 下曾根駅 徒歩24分 日豊本線 朽網駅 徒歩38分		
間取詳細	LDK(7.9畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄骨2階建1階		
専有面積	33.15㎡	向き	南西
築年月	2014年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オートバ		
その他費用	[一時金] 消毒施工料:17,050円 [備考] ペット飼育時 敷金+1ヶ月プラス		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 【法人契約など不要な場合もあります。】 初回払い:10,000円+毎月支払い:総額賃料1%~		
備考	初期費用カードOK(分割可)! 他社様の物件取扱い相談OK お客様駐車場7台無料完備 駅までの送迎サービスあり		

情報更新日2025年4月28日

No.sms0000027415



国土交通大臣(2)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

## 株式会社トーマスリビング 下曾根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付