

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	3,500円

2面採光,3面採光,セキュリティ有り,角住戸,出窓,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,バリアフリー,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャーマゾン中曽根 B棟 102号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区中曽根5丁目10-39-2		
交通	日豊本線 下曽根駅 徒歩22分 日豊本線 朽網駅 徒歩29分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(5.2畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	54.81㎡	向き	南
築年月	2003年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,オープンキッチン,		
その他費用	[一時金] クリーニング代:72,600円 鍵交換代:19,800円 [月次費用] 安心サポート:1,320円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須(オリコ) 【法人契約など審査次第では不要な場合も有り。】 毎月支払い:総額賃料の2%		
備考	☐ 初期費用カードOK(分割可)! ☐ 他社様の物件取扱い相談OK ☐ お客様駐車場7台無料完備 ☐ 駅までの送迎サービスあり		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.sms0000027634



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区中曽根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2107209

物件管理コード: 1129414166500000107520

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。