

FOR RENT

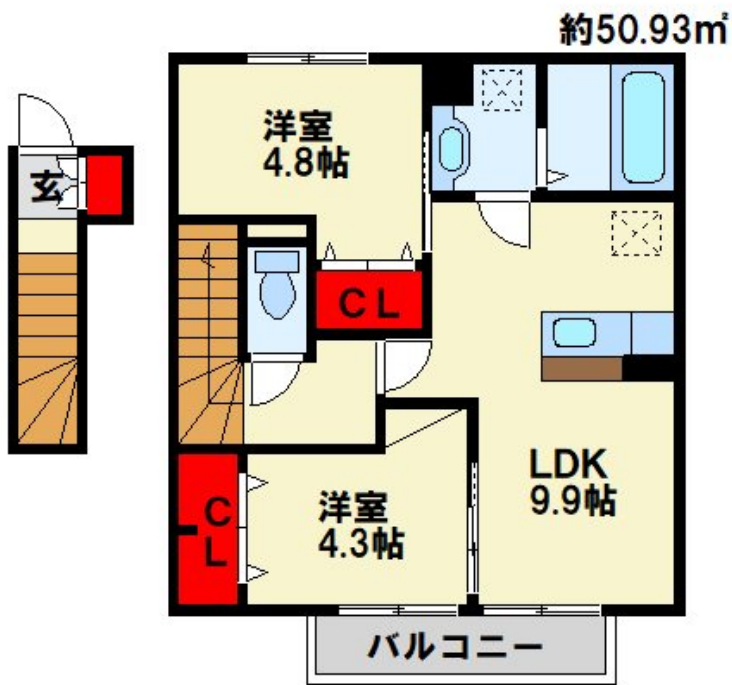
賃料	管理費等
59,000円	4,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, カードキー, セキュリティ有り, 最上階, 上階無し, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, リバーサイド, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 耐震構造, 平坦地, 緑豊

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アルウェット 203号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区下南方1丁目7-5		
交通	北九州モノレール 徳力公園前駅 徒歩20分 北九州モノレール 徳力嵐山駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(9.9畳) 洋室(4.8畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	50.93㎡	向き	南西
築年月	2015年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オートバ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 71,500円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICカード電池(初回): 2,750円 ペット飼育の場合は敷金がプラス: 59,000円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 法人契約・個人契約を問わず、連帯保証人不要。保証会社への負担金0円。月額3.4% 他プラン		
備考	初期費用カードOK(分割可)! 他社様の物件取扱い相談OK お客様駐車場7台無料完備 駅までの送迎サービスあり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月12日

No.sms0000028293



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付