

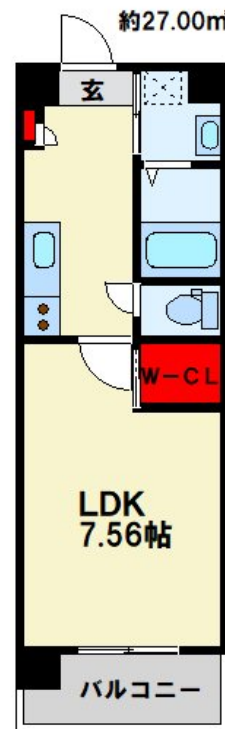
賃料	管理費等
57,000円	5,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場,市

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハynes徳力 1102号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区徳力3丁目8-5		
交通	北九州モノレール 徳力公団前駅 徒歩4分 北九州モノレール 徳力嵐山駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(7.56畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 11階		
専有面積	27㎡	向き	南
築年月	2024年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 12100円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] インターネット利用料:13,200円 退去時清掃料:11,000円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 初回支払い:月額総賃料50%～。		
備考	☐ 初期費用カードOK(分割可)! ☐ 他社様の物件取扱い相談OK ☐ お客様駐車場7台無料完備 ☐ 駅までの送迎サービスあり		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月17日

No.sms0000028677



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付