

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	4,000円

24時間緊急通報システム,カードキー,セキュリティ有り,通風良好,電子キー,電子ロック,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	7万円
敷引 / 償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランツ葛原 102号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区葛原本町4丁目1-22		
交通	日豊本線 下曽根駅 徒歩20分 日田彦山線 石田(福岡)駅 徒歩49分		
間取詳細	LDK(8.7畳) 洋室(3.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	33.46㎡	向き	南西
築年月	2016年7月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オートバ		
その他費用	[一時金] D-roomCardキー料金:16,500円 ICロック電池:2,200円 ルームクリーニング料金:38,500円 [備考] ペット飼育時敷金1ヶ月のお預かりがあります		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 法人契約・個人契約を問わず、連帯保証人不要。保証会社への負担金0円。月額3.4% 他プラン		
備考	□初期費用カードOK(分割可)！ □他社様の物件取扱い相談OK □お客様駐車場7台無料完備 □駅までの送迎サービスあり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月29日

No.sms0000028867



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付