

FOR RENT

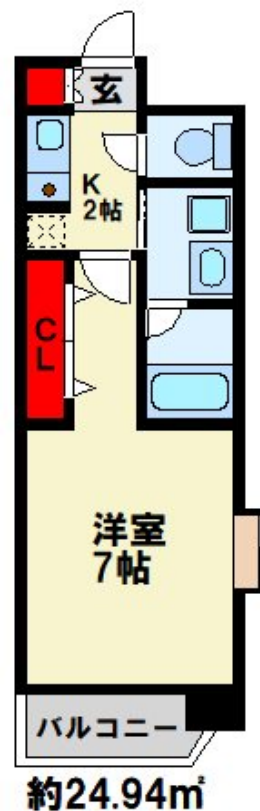
賃料	管理費等
38,500円	2,800円

2 F 以上, 2 面採光, セキュリティ有り, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, リバーサイド, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 耐震構造, 平坦地, 防犯カメラ, 緑豊かな住宅地, 平置駐車場, 舗装駐

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブレンティ 201号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区徳力新町 1 丁目27-23		
交通	北九州モノレール 徳力公団前駅 徒歩15分 北九州モノレール 守恒駅 徒歩13分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	24.94㎡	向き	南西
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 50,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリーフ) 【法人契約など不要な場合もあります。】 契約時保証委託料: 22,000円 月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	□初期費用カードOK(分割可) □他社様の物件取扱い相談OK □お客様駐車場7台無料完備 □駅までの送迎サービスあり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月6日

No.sms0000028927



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付