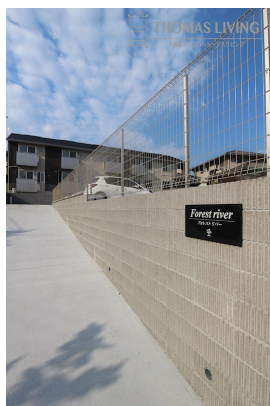


FOR RENT

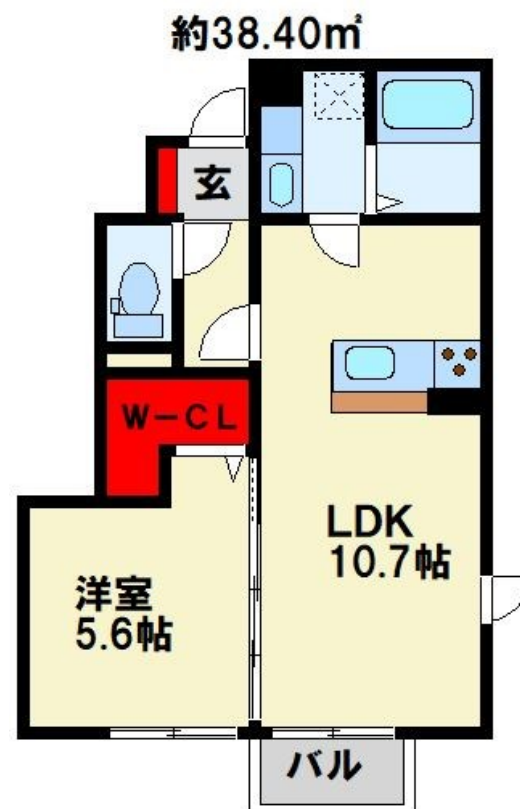
賃料	管理費等
52,000円	4,000円

24時間緊急通報システム,2面採光,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,出窓,通風良好,陽当たり良好,デザイナーズ,外壁
タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引/ 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Forest river 101号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区沼本町3丁目2-43		
交通	日豊本線 下曾根駅 徒歩30分 日豊本線 安部山公園駅 徒歩55分		
間取詳細	LDK(10.7畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	38.4㎡	向き	南
築年月	2019年5月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,B S,C S,T V イ ンターホン,インターホ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用:38,500円 D-roomCardキー料金 :16,500円 ICロック電池:2,200円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 法人契約・個人契約を問わず、連帯保証人不要。保証会社への負担金0円。月額3.4% 他プラン		
備考	☐ 初期費用カードOK(分割可)! ☐ 他社様の物件取扱い相談OK ☐ お客様駐車場7 台無料完備 ☐ 駅までの送迎サービスあり		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.sms0000029022



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曾根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2107209

物件管理コード: 1129414166500000111801

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。