

FOR RENT

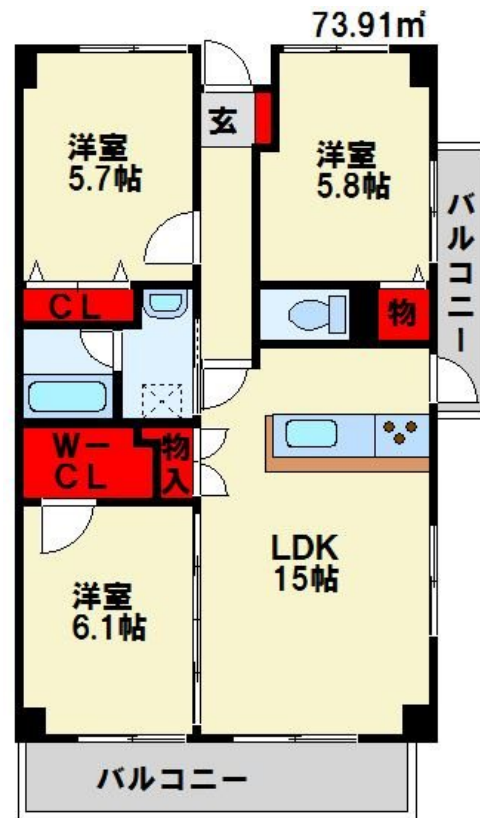
賃料	管理費等
72,000円	6,000円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,3面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,高層階,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁コンクリート,

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	7.2万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Merveille Ishida 401号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区上石田2丁目7-24		
交通	日田彦山線 石田(福岡)駅 徒歩5分 日田彦山線 志井公園駅 徒歩27分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.8畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	73.91㎡	向き	南東
築年月	2010年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500~8800円/月 駐輪場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン,ウォーク		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 [月次費用] 町会費:400円 保険料:1,100円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 【JACCS】[初回保証料]1万円,【Casa】[初回保証料]賃料等合計額の50%(最低保証料2万円)/年間		
備考	☐ 初期費用カードOK(分割可)! ☐ 他社様の物件取扱い相談OK ☐ お客様駐車場7台無料完備 ☐ 駅までの送迎サービスあり		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月21日

No.sms0000029142



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付