

FOR RENT

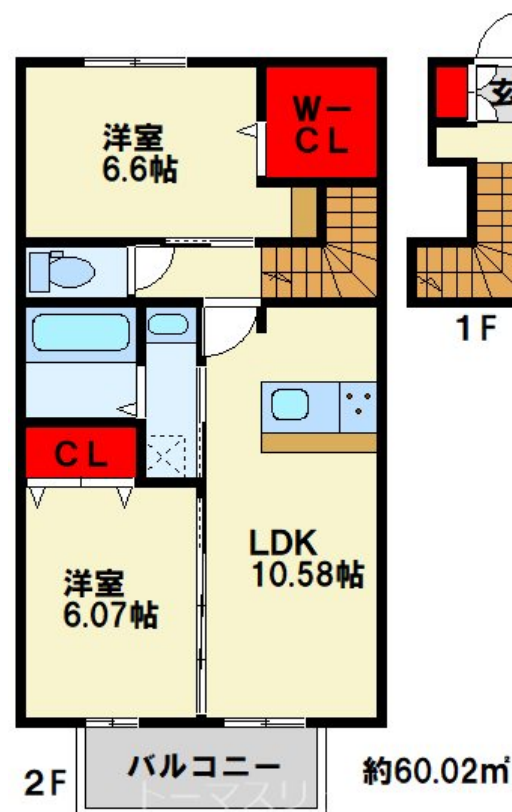
賃料	管理費等
79,000円	3,500円

2F以上,2面採光,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,最上階,上階無し,通風良好,電子キー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場,市街地が近

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引／償却金	無	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メルヴェーユ下城野II 202号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区下城野1丁目以下未定		
交通	北九州モノレール 城野(北九州高速鉄道)駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(10.58畳) 洋室(6.6畳) 洋室(6.07畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	60.02㎡	向き	南西
築年月	2023年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン		
その他費用	[一時金] D-roomカードキー料:16,500円 ICロック電池代:2,200円 ルームクリーニング料金:44,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 月額総賃料の3.4%+800円が毎月発生 その他プラン有り		
備考	☐ 初期費用カードOK(分割可)! ☐ 他社様の物件取扱い相談OK ☐ お客様駐車場7台無料完備 ☐ 駅までの送迎サービスあり		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月25日

No.sms0000029143



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曾根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2107209

物件管理コード: 1129414166500000112188

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。