

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, セキュリティ有り, 角住戸, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁コンクリート, 閑静な住宅街, 耐震構造, 平坦地, 緑豊かな住宅地, 平置駐車場, 舗装駐車場,

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	3.1万円
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セジュール長尾 203号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区長尾6丁目8-17		
交通	北九州モノレール 徳力嵐山駅 徒歩13分 北九州モノレール 徳力公園前駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(6.1畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	53.64㎡	向き	南東
築年月	2014年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300~4400円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 [月次費用] 保険料: 1,100円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 株式会社JACCS: 「初回保証料1万円」, 株式会社Casa: 「初回保証料 賃料等合計額の50%」最低保証料2万円」, 「年間保証料1万円」		
備考	□初期費用カードOK(分割可) □他社様の物件取扱い相談OK □お客様駐車場7台無料完備 □駅までの送迎サービスあり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月21日

No.sms0000029146



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付