

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 56,000円 | 4,500円 |

1フロア2住戸,24時間緊急通報システム,2面採光,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,緑豊かな住宅地,

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                               |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                  | 礼金   | 8万円 |
| 敷引/償却金   | -                                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ミサキロード 101号室                                                       |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市小倉南区下石田1丁目18-12                                             |      |     |
| 交通       | 日豊本線 安部山公園駅 徒歩24分<br>北九州モノレール 競馬場前(福岡)駅 徒歩26分                      |      |     |
| 間取詳細     | LDK(9畳) 洋室(4畳)                                                     |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                        |      |     |
| 専有面積     | 33.6㎡                                                              | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2017年10月                                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4400円/月~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場                                   |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクロー               |      |     |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料金: 33,000円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,200円 |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可                                             |      |     |
| 保証会社     | 必須 法人契約・個人契約を問わず、連帯保証人不要。保証会社への負担金0円。月額3.4% 他プラン                   |      |     |
| 備考       | □初期費用カードOK(分割可)! □他社様の物件取扱い相談OK □お客様駐車場7台無料完備 □駅までの送迎サービスあり        |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月18日

No.sms0000029147



国土交通大臣(2)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2107209

物件管理コード: 1129414166500000112192

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。