

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,500円

1フロア2住戸,2面採光,3面採光,セキュリティ有り,角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴァン・スクエア2010 B棟 201号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区下石田3丁目6-3		
交通	日田彦山線 石田（福岡）駅 徒歩7分 北九州モノレール 競馬場前（福岡）駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(13.8畳) 洋室(6.3畳) 和室(6.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	60.96㎡	向き	南東
築年月	2000年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	3点給湯,BS,インターホン,オートバス,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 85,800円 [月次費用] シャーメゾナリ7SUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコ) 初回賃料引落時に22,000円 月々月額賃料総額の2%		
備考	☐ 初期費用カードOK(分割可)！ ☐ 他社様の物件取扱い相談OK ☐ お客様駐車場7台無料完備 ☐ 駅までの送迎サービスあり		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月21日

No.sms0000029167



国土交通大臣 (2) 第8479号
(公社) 全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2107209

物件管理コード: 1129414166500000112287

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。