

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	3,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ロフト,ワイドバルコニー,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁コンクリート,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,防犯

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セフィロト 204号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区北方 1丁目9-26		
交通	北九州モノレール 北方(福岡)駅 徒歩5分 北九州モノレール 競馬場前(福岡)駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(10.1畳) ロフト(1.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	30m²	向き	南東
築年月	2017年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] 退去時ハウスクリーニング費用:27,500円 [月次費用] くらしサポート:880円		
入居諸条件	性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 【法人契約時、応談】月額総賃料の50%~。		
備考	□初期費用カードOK(分割可) □他社様の物件取扱い相談OK □お客様駐車場7台無料完備 □駅までの送迎サービスあり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月30日

No.sms0000029218



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付