

FOR RENT

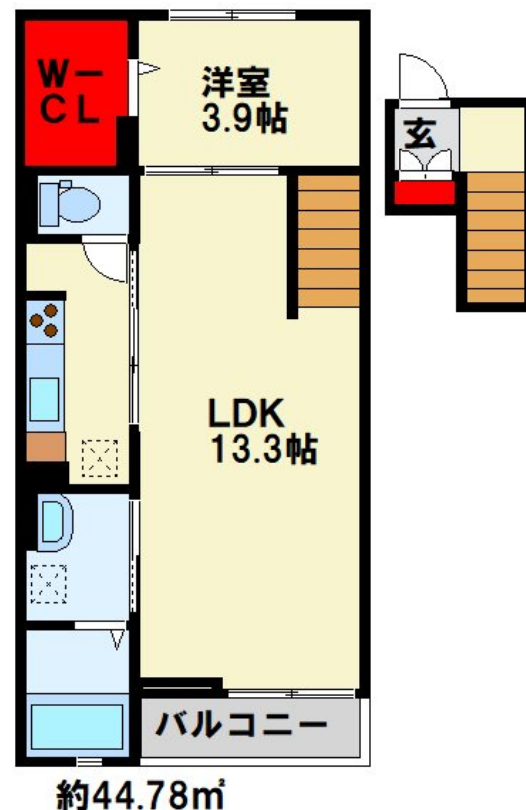
賃料	管理費等
56,000円	1,600円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, ダブルロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 外壁コン

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ワイター・アパートメント 401号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区北方2丁目11-3		
交通	北九州モノレール 北方(福岡)駅 徒歩3分 北九州モノレール 競馬場前(福岡)駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(13.3畳) 洋室(3.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	44.78㎡	向き	南
築年月	2016年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, ウ		
その他費用	[一時金] 退去時の定額クリーニング費 : 60,000円 鍵セット費 : 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用 : 330円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須(ハウスリーブ) 【法人契約など不要な場合もあります。】 契約時保証委託料 : 22,000円 月額保証委託料 : 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	下曽根店ではお客様連れの方にオススメのキッズスペースやおむつ台などのスペースもご用意しています。店舗の目の前に駐車スペースをご用意していますので安心してお越し下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.sms0000029245



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曽根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail : shimosone@tl-kitakyushu.com

URL : http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付