

# FOR RENT

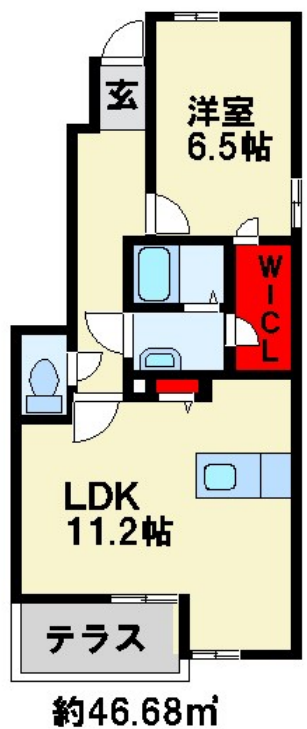
賃料	管理費等
49,000円	2,800円

2面採光, 3面採光, セキュリティ有り, ディンプルキー, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 2×4工法, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 耐震構造, 平坦地, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リアルエステートX 103号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区上曾根2丁目1-41		
交通	日豊本線 下曾根駅 徒歩23分 日豊本線 朽網駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(6.5畳) LDK(11.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	46.68㎡	向き	南
築年月	2016年8月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4400~6600円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, ウォークスル		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費用: 70,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町内会費: 450円 24時間サポート: 330円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 【法人契約など不要な場合もあります。】 保証委託料 契約時: 25,000円 月額:		
備考	初期費用カードOK(分割可)! 他社様の物件取扱い相談OK お客様駐車場7台無料完備 駅までの送迎サービスあり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.sms0000029257



国土交通大臣(2)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

## 株式会社トーマスリビング 下曾根店

福岡県北九州市小倉南区上曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付