FOR RENT

賃料	管理費等
39,500円	2,000円

２４時間緊急通報システム,２面採光,３面採光,セキュリティ有り,メゾネット,角住戸,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,２×４工法,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,防

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウッド　クリーク　テラス　B　101号室		
物件所在地	福岡県北九州市門司区吉志４丁目16-31		
交通	日豊本線　下曽根駅　徒歩67分 鹿児島本線　門司駅　徒歩95分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	45.72㎡	向き	南
築年月	2007年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エ		
その他費用	[一時金]　鍵セット費：3,300円 [月次費用]　クリーニング費用：60,000円　24時間サポート：330円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ)　【法人契約など不要な場合もあります。】 契約時保証委託料：22,000円　月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	□初期費用カードOK(分割可)！□他社様の物件取扱い相談OK□お客様駐車場7台無料完備□駅までの送迎サービスあり		

情報更新日2025年6月12日　No.sms0000029363

国土交通大臣（2）第8479号
（公社）全日本不動産協会会員
株式会社トーマスリビング 下曽根店
福岡県北九州市小倉南区曽根北町6-13
TEL:093-474-8300　FAX:093-474-8301
E-mail : shimosone@tl-kitakyushu.com
URL : http://www.tl-kitakyushu.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2107209　物件管理コード：112941416650000011278 6

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。