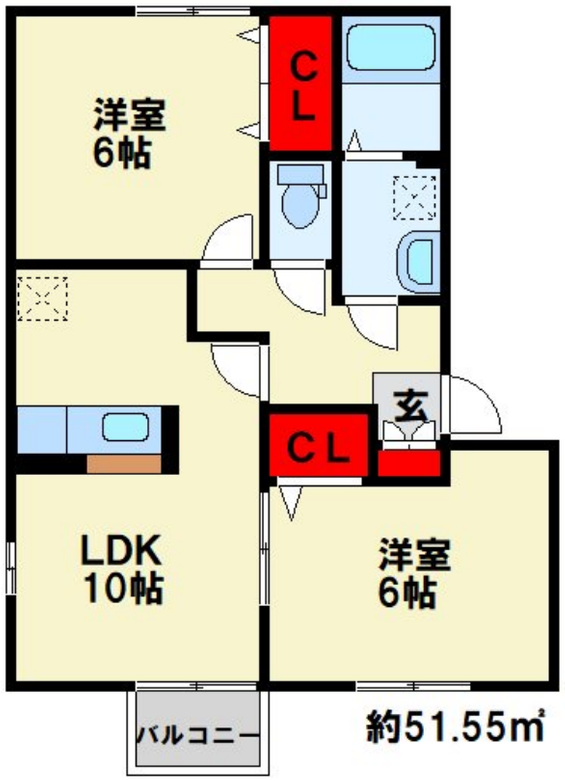
FOR RENT

賃料	管理費等
49,500円	2,500円

２面採光,３面採光,セキュリティ有り,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,２×４工法,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ディーフレア徳吉　Ａ棟　101号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区徳吉東２丁目1-42		
交通	北九州モノレール　徳力嵐山口駅　徒歩12分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	51.55㎡	向き	南西
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 2台駐車可		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,オートバ		
その他費用	[一時金]　ﾙｰﾑｸﾘｰﾆﾝｸﾞ料金：40,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須　法人契約・個人契約を問わず、連帯保証人不要。保証会社への負担金0円。月額3.4%　他プラン		
備考	下曽根店ではお子様連れの方にオススメのキッズスペースやおむつ台などのスペースもご用意しています。店舗の目の前に駐車スペースをご用意していますので安心してお越し下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.sms0000029373

国土交通大臣（2）第8479号
（公社）全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曽根北町6-13
TEL:093-474-8300　FAX:093-474-8301
E-mail : shimosone@tl-kitakyushu.com
URL : http://www.tl-kitakyushu.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2107209　物件管理コード：1129414166500000112830

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。