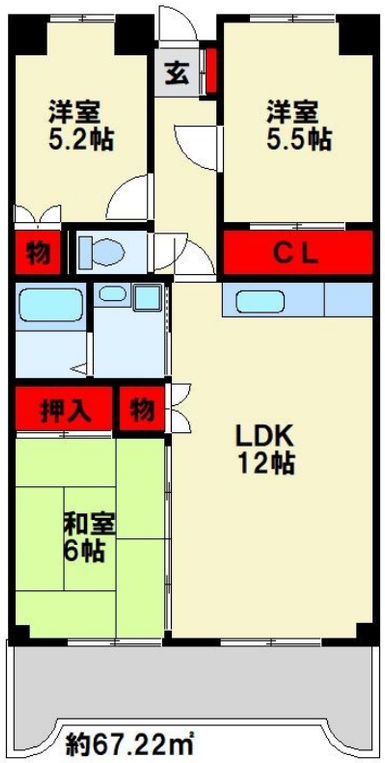
FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	3,000円

２４時間緊急通報システム,２面採光,オートロック,セキュリティ有り,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁コンクリート,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場,

【外観】

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャトレ樹庵　102号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区中曽根東１丁目1-3		
交通	日豊本線　下曽根駅　徒歩13分 日豊本線　朽網駅　徒歩35分		
間取詳細	LDK(12畳) 和室(6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.2畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 7階建 1階		
専有面積	67.22㎡	向き	南
築年月	1990年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,インターホン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金]　カギ交換費用：19,800円　消毒抗菌代：16,500円 [月次費用]　2台目駐車場：3,000円　くらしサポート24：880円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須　【法人契約の場合不要】 初回払い：総額賃料の50%～		
備考	□初期費用カードOK(分割可)！□他社様の物件取扱い相談OK□お客様駐車場7台無料完備□駅までの送迎サービスあり		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月9日

No.sms0000029397

国土交通大臣（2）第8479号
（公社）全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曽根北町6-13
TEL:093-474-8300　FAX:093-474-8301
E-mail : shimosone@tl-kitakyushu.com
URL : http://www.tl-kitakyushu.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2107209　　物件管理コード：112941416650000011287l

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。