

FOR RENT

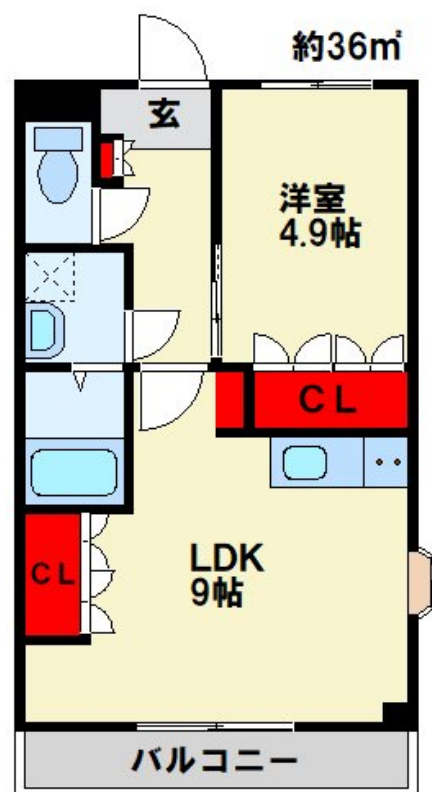
賃料	管理費等
44,000円	2,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,2面採光,3面採光,セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,緑豊か

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	4.4万円	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ファーストアルカディア 201号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区徳吉西1丁目14-5		
交通	北九州モノレール 徳力嵐山駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(4.9畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	36㎡	向き	南
築年月	2004年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,T Vインターホン,インターホン,エアコン		
その他費用	[一時金] 消毒施工料:17,050円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 【法人契約など不要な場合もあります。】 初回払い: 10,000円+毎月支払い:総額賃料1%～		
備考	□初期費用カードOK(分割可)！□他社様の物件取扱い相談OK□お客様駐車場7台無料完備□駅までの送迎サービスあり		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.sms0000029478



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付