

FOR RENT

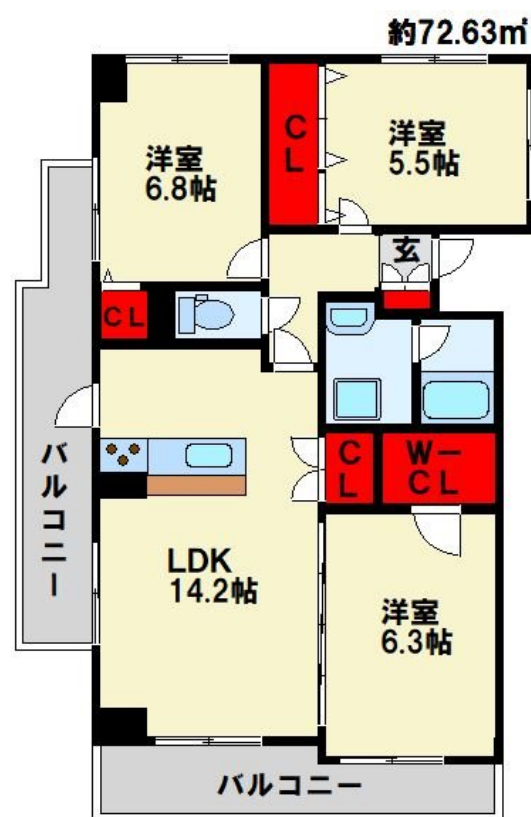
賃料	管理費等
83,000円	4,000円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,3面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,高層階,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンフォートスクエア安部山 501号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区葛原1丁目1-10		
交通	日豊本線 安部山公園駅 徒歩9分 日田彦山線 石田(福岡)駅 徒歩37分		
間取詳細	LDK(14.2畳) 洋室(6.3畳) 洋室(6.8畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	72.63㎡	向き	南東
築年月	2007年8月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8000~9000円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S, C A T V, T V インターホン, T V 付浴室, インタ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代: 60,500円 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] 安心ライフサポート: 880円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 更新なしプラン: 家賃総額の50% 毎年更新プラン: 家賃総額の30% + 毎年10% 月々手数料(		
備考	□初期費用カードOK(分割可) □他社様の物件取扱い相談OK □お客様駐車場7台無料完備 □駅までの送迎サービスあり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月17日

No.sms0000029516



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付