

# FOR RENT

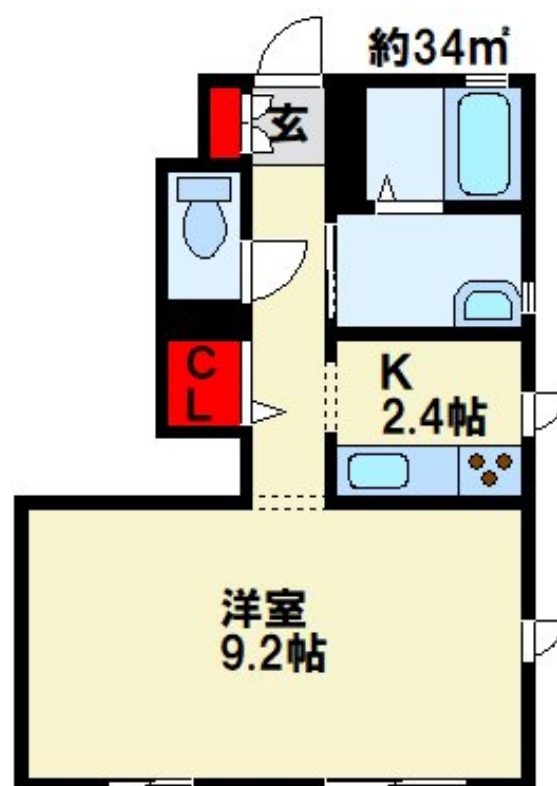
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 52,000円 | 3,500円 |

2面採光,3面採光,セキュリティ有り,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                          |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                           | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | 無                                                           | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート                                                        |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ベルセゾン A棟 101号室                                              |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市小倉南区曽根2丁目9-67-1                                      |      |     |
| 交通       | 日豊本線 下曽根駅 徒歩10分<br>日豊本線 朽網駅 徒歩46分                           |      |     |
| 間取詳細     | K(2.4畳) 洋室(9.2畳)                                            |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                 |      |     |
| 専有面積     | 34m²                                                        | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2005年1月下旬                                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                           | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 付(無料)                                                       |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,エ        |      |     |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用:46,200円<br>[月次費用] 安心サポート24プラス:1,320円         |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可                                          |      |     |
| 保証会社     | 必須(オリコフォレントインシュア) 【法人契約など審査次第では不要な場合も有り。】 毎月支払い:            |      |     |
| 備考       | □初期費用カードOK(分割可)! □他社様の物件取扱い相談OK □お客様駐車場7台無料完備 □駅までの送迎サービスあり |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.sms0000029548



国土交通大臣(2)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曽根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |