

FOR RENT

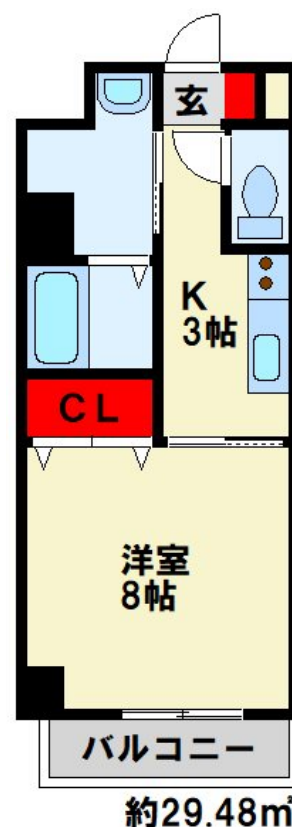
賃料	管理費等
53,000円	4,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁コンクリート,外壁タイル張り,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,平置駐車

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ニューアンジュ下曽根 902号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区下曽根2丁目10-27		
交通	日豊本線 下曽根駅 徒歩5分 日豊本線 朽網駅 徒歩46分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 9階		
専有面積	29.48㎡	向き	南西
築年月	2018年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,140円 インターネット初期設定費: 11,000円 [月次費用] 北九州安心サポート: 500円 家財・火災保険: 700円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 初回のみ賃料の80%、又は初回40%+年間保証料1万円		
備考	☐ 初期費用カードOK(分割可) ☐ 他社様の物件取扱い相談OK ☐ お客様駐車場7台無料完備 ☐ 駅までの送迎サービスあり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月17日

No.sms0000029560



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区下曽根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付