

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, オートロック, セキュリティ有り, 花火大会鑑賞, 角住戸, 最上階, 出窓, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁コンクリート, 耐震構造, 平坦地, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ピースグレース 701号室		
物件所在地	福岡県京都市都府田町磯浜町 2 丁目7-10		
交通	日豊本線 荻田駅 徒歩13分 日豊本線 小波瀬西工大前駅 徒歩43分		
間取詳細	LDK(13.1畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	58.28㎡	向き	東
築年月	2014年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400 ~ 7700円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, 3 口以上コンロ, 3 点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, オ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 35,200円 退去時クリーニング費: 44,000円 消毒抗菌代: 16,500円 [月次費用] くらしサポート24: 880円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須(全保連) 【法人契約など不要な場合もあります。】 初回払い: 総額賃料の50% ~		
備考	□初期費用カードOK(分割可) □他社様の物件取扱い相談OK □お客様駐車場7台無料完備 □駅までの送迎サービスあり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月8日

No.sms0000029566



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付