

# FOR RENT

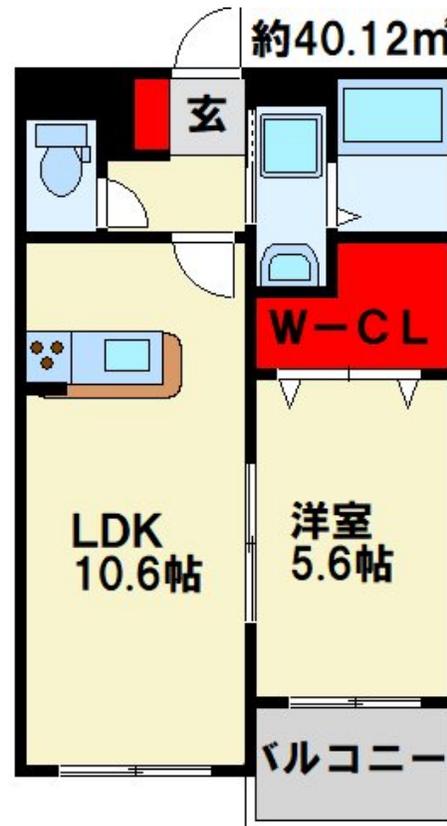
賃料	管理費等
58,000円	3,500円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁コンクリート,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,防犯力

【外観】



【間取り図】



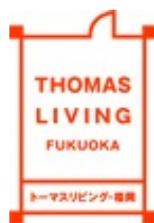
間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	S-COURT 203号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区葛原東3丁目2-27		
交通	日豊本線 下曾根駅 徒歩13分 日豊本線 安部山公園駅 徒歩37分		
間取詳細	LDK(10.6畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	40.12㎡	向き	南西
築年月	2015年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7700~13200円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, ウ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須(全保連) 初回支払い: 毎月総額賃料の30% -		
備考	初期費用カードOK(分割可)! 他社様の物件取扱い相談OK お客様駐車場7台無料完備 駅までの送迎サービスあり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月6日

No.sms0000029666



国土交通大臣(2)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

## 株式会社トーマスリビング 下曾根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付