

FOR RENT

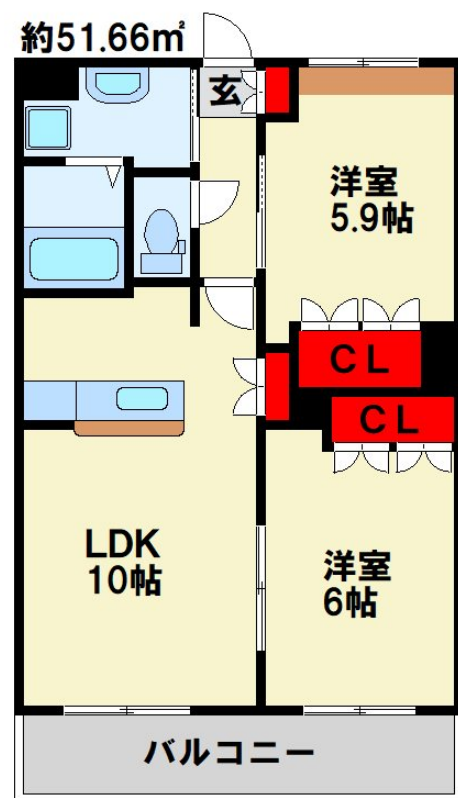
賃料	管理費等
58,000円	2,000円

2 F 以上, 2 面採光, セキュリティ有り, 角住戸, 最上階, 上階無し, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 耐震構造, 緑豊かな住宅地, 平置駐車場, 舗装駐車場, 市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	5.8万円	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンライズヒル 201号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区津田 3 丁目 4-1		
交通	日豊本線 下曾根駅 徒歩18分 日豊本線 安部山公園駅 徒歩35分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(5.9畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	51.66㎡	向き	南東
築年月	2012年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, 3 口以上コンロ, 3 点給湯, B S, T V インターホン, T V 付浴室, イン		
その他費用	[一時金] 消毒施工料: 17,050円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 【法人契約など不要な場合もあります。】 初回払い: 10,000円+毎月支払い: 総額賃料1% ~		
備考	□初期費用カードOK(分割可) □他社様の物件取扱い相談OK □お客様駐車場7台無料完備 □駅までの送迎サービスあり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.sms0000029719



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曾根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付