

FOR RENT

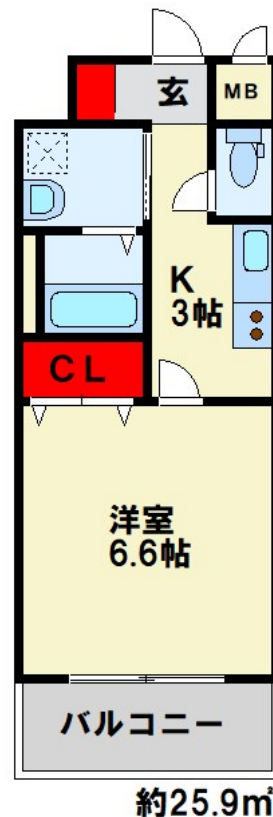
賃料	管理費等
42,000円	4,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,通風良好,陽当たり良好,タワー型マンション,デザイナーズ,駅まで平坦,駅前,外壁コンクリート,閑静な住宅街,耐

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	MDIミルファルコ下曾根駅前 302号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区下曾根4丁目3-5		
交通	日豊本線 下曾根駅 徒歩5分 日豊本線 朽網駅 徒歩40分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	25.96㎡	向き	南西
築年月	2013年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] アクト安心ライフサポート:16,500円 カギ交換費用:15,400円		
入居諸条件	性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 【法人契約など不要な場合もあります。】 初回払い:総額賃料の50%		
備考	☐ 初期費用カードOK(分割可)! ☐ 他社様の物件取扱い相談OK ☐ お客様駐車場7台無料完備 ☐ 駅までの送迎サービスあり		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.sms0000029766



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曾根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付