

FOR RENT

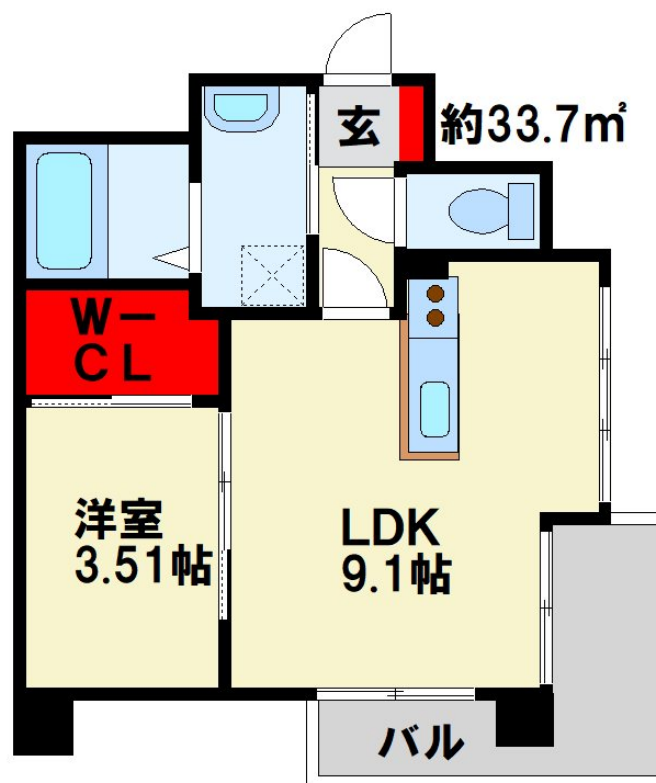
賃料	管理費等
51,000円	4,000円

2F以上,2面採光,L字型バルコニー,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,外壁コンクリート,閑静な住宅街,耐震構造,緑豊かな住宅地,平置駐車場,

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	5.1万円
敷引／償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アクア葛原 605号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区葛原1丁目2-38		
交通	日豊本線 安部山公園駅 徒歩5分 日田彦山線 石田(福岡)駅 徒歩34分		
間取詳細	LDK(9.1畳) 洋室(3.51畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	33.7㎡	向き	南
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 アクト安心ライフ:16,500円 火災保険料:18,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 総賃料の50% 更新料年1万円		
備考	☐ 初期費用カードOK(分割可)! ☐ 他社様の物件取扱い相談OK ☐ お客様駐車場7台無料完備 ☐ 駅までの送迎サービスあり		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月17日

No.sms0000029795



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2107209

物件管理コード: 1129414166500000114281

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。