

FOR RENT

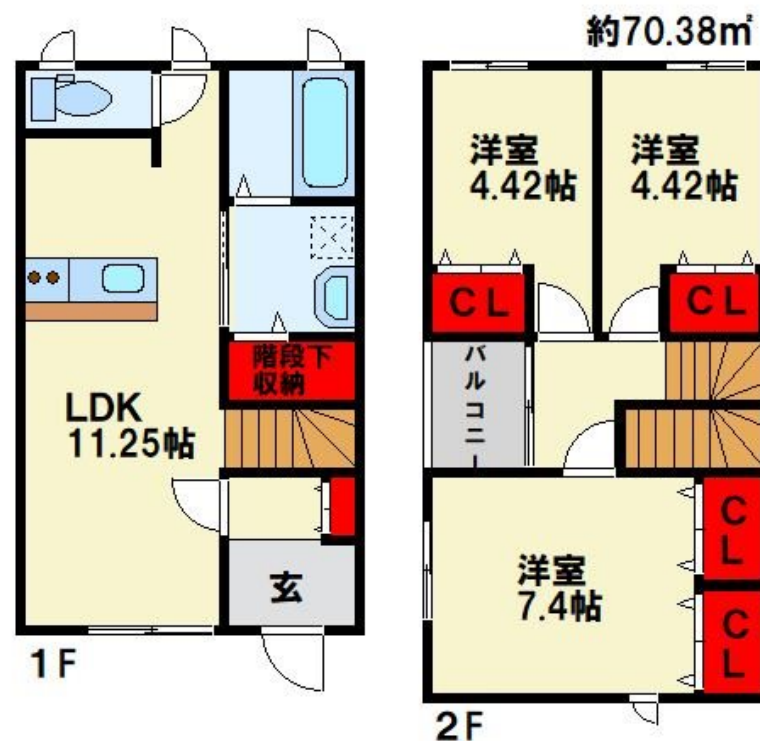
賃料	管理費等
70,000円	4,000円

2F以上,2面採光,セキュリティ有り,ダブルロック,ワイドバルコニー,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,2×4工法,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	オニクス E号室		
物件所在地	福岡県行橋市西宮市5丁目34-4		
交通	平成筑豊鉄道田川線 令和コスタ行橋駅 徒歩22分 日豊本線 行橋駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(11.25畳) 洋室(7.4畳) 洋室(4.42畳) 洋室(4.42畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	70.38㎡	向き	北
築年月	2019年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 2台駐車可		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,I Hクッキングヒーター,TVインターホン,インター		
その他費用	[一時金] 退去清掃代: 71,500円 鍵交換代等: 16,500円 [月次費用] 賃貸ライフサポート: 660円 町内会費: 500円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 保証料30,000円, 月額保証料330円、1年更新料15,000円		
備考	☐ 初期費用カードOK(分割可) ☐ 他社様の物件取扱い相談OK ☐ お客様駐車場7台無料完備 ☐ 駅までの送迎サービスあり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月21日

No.sms0000029802



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付