

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, セキュリティ有り, 角住戸, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 耐震構造, 平坦地, 緑豊かな住宅地, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルファK 306号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区徳力新町1丁目9-1		
交通	北九州モノレール 守恒駅 徒歩9分 北九州モノレール 徳力公園前駅 徒歩12分		
間取詳細	K(4畳) 洋室(9.5畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	33.94㎡	向き	南東
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500 ~ 6600円/月 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, オール電化,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,550円 退去時清掃代: 27,500円 [月次費用] 24時間安心サポート: 660円		
入居諸条件	性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 月額家賃の80%(初回のみ)		
備考	☐ 初期費用カードOK(分割可)！ ☐ 他社様の物件取扱い相談OK ☐ お客様駐車場7台無料完備 ☐ 駅までの送迎サービスあり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月12日

No.sms0000029808



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付