

# FOR RENT

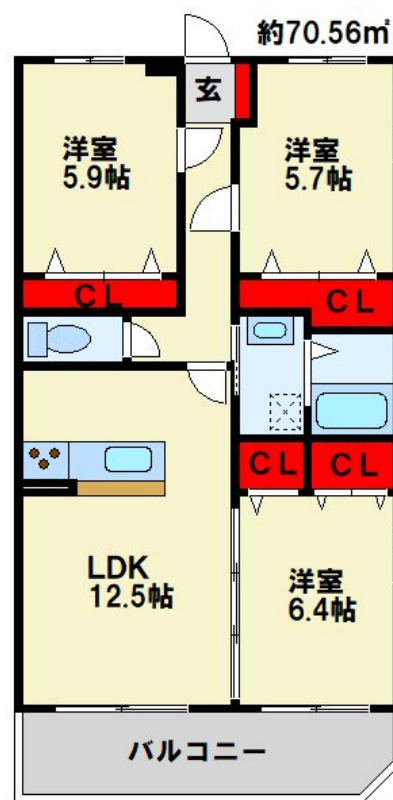
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 79,000円 | 0円   |

2F以上,2面採光,3面採光,オートロック,セキュリティ有り,ワイドバルコニー,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁コンクリート,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                                                                                                                        |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                           | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | 無<br>-                                                                                                                                                      | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                        |      |    |
| 建物名・部屋番号 | リトルフォレスト守恒 303号室                                                                                                                                            |      |    |
| 物件所在地    | 福岡県北九州市小倉南区上石田2丁目4-40                                                                                                                                       |      |    |
| 交通       | 日田彦山線 石田(福岡)駅 徒歩10分<br>北九州モノレール 企救丘駅 徒歩18分                                                                                                                  |      |    |
| 間取詳細     | LDK(12.5畳) 洋室(6.4畳) 洋室(5.9畳) 洋室(5.7畳)                                                                                                                       |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                                                                                                                             |      |    |
| 専有面積     | 70.56㎡                                                                                                                                                      | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 2012年7月                                                                                                                                                     | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                           | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                                  |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,B S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,インターホン,                                                                                                       |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 19,800円 消毒抗菌代: 16,500円<br>[月次費用] 暮らしサポート24: 880円 町費: 500円                                                                                       |      |    |
| 入居諸条件    | 楽器等の使用可 性別不問 二人可 高齢者相談                                                                                                                                      |      |    |
| 保証会社     | 必須 【法人契約など不要な場合もあります。】 要問合せ                                                                                                                                 |      |    |
| 備考       | <input type="checkbox"/> 初期費用カードOK(分割可)！ <input type="checkbox"/> 他社様の物件取扱い相談OK <input type="checkbox"/> お客様駐車場7台無料完備 <input type="checkbox"/> 駅までの送迎サービスあり |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.sms0000029814



国土交通大臣(2)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

**株式会社トーマスリビング 下曽根店**

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |