

FOR RENT

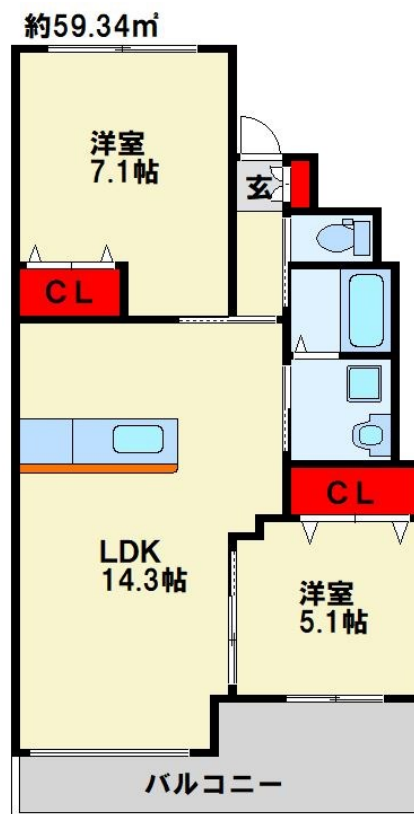
賃料	管理費等
69,000円	2,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, 3面採光, セキュリティ有り, 角住戸, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, バス2路線, バリアフリー, 駅まで平坦, 外壁コンクリート, 外壁タイル張り, 閑

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	6.9万円	礼金	無
敷引 / 償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Luna soleil 205号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区上吉田2丁目2-5		
交通	日豊本線 下曾根駅 徒歩38分 日豊本線 安部山公園駅 徒歩64分		
間取詳細	LDK(14.3畳) 洋室(5.1畳) 洋室(7.1畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	59.34㎡	向き	南西
築年月	2018年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, T V付浴室, インターホン, エアコ		
その他費用	[一時金] ペット飼育時保証金: 69,000円 [月次費用] 2台目駐車場: 3,300円 軽区画駐車場: 3,300円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 要加入: 10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1%		
備考	☐ 初期費用カードOK(分割可) ☐ 他社様の物件取扱い相談OK ☐ お客様駐車場7台無料完備 ☐ 駅までの送迎サービスあり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月18日

No.sms0000029832



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曾根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付