

賃料	管理費等
73,000円	3,300円

2F以上,2面採光,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,ワイドバルコニー,最上階,上階無し,眺望良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	8.5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リシェス祇園 303号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区長尾1丁目6-7		
交通	北九州モノレール 徳力嵐山駅 徒歩11分 北九州モノレール 徳力公園前駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	50.23㎡	向き	
築年月	2024年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400~5500円/月 駐輪場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オートバ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費:38,500円 D-roomCardキー料金:16,500円 ICロック電池(初回):2,200円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 法人契約・個人契約を問わず、連帯保証人不要。保証会社への負担金0円。月額3.4% 他プラン		
備考	□初期費用カードOK(分割可) □他社様の物件取扱い相談OK □お客様駐車場7台無料完備 □駅までの送迎サービスあり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月18日

No.sms0000029833



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付