

FOR RENT

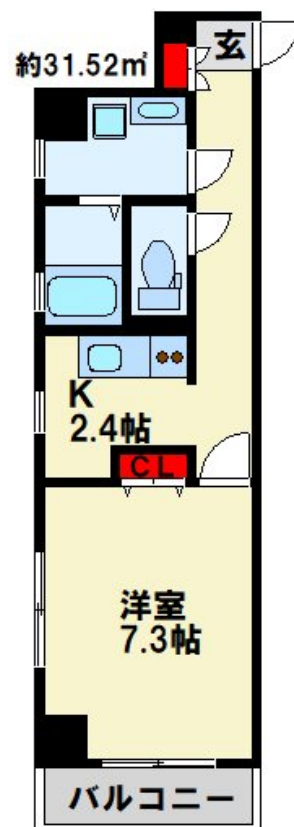
賃料	管理費等
44,000円	3,000円

2F以上,2面採光,3面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁コンクリート,外壁タイル張り,耐震構造,平坦地,防犯

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	NYCマンション 303号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区徳力3丁目1-16		
交通	北九州モノレール 徳力公園前駅 徒歩3分 北九州モノレール 徳力嵐山駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(7.3畳) K(2.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	28.66㎡	向き	北西
築年月	2017年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,I Hクッキングヒーター,T Vインタ		
その他費用	[一時金] カギ交換費用:19,800円		
入居諸条件	性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 株式会社JACCS:「初回保証料1万円」、全保連株式会社:「初回保証料 賃料等合計額の50%」		
備考	□初期費用カードOK(分割可)! □他社様の物件取扱い相談OK □お客様駐車場7台無料完備 □駅までの送迎サービスあり		

情報更新日2025年6月12日

No.sms0000029844



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付