

FOR RENT

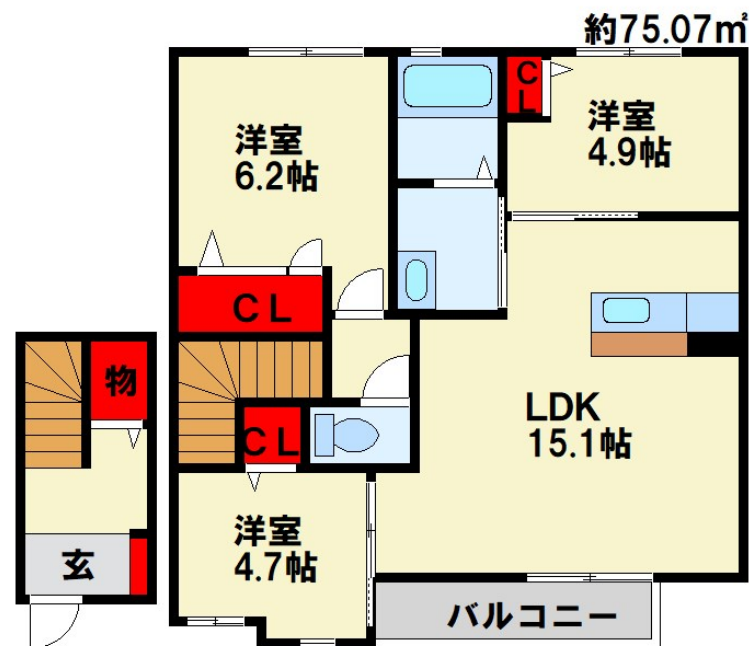
賃料	管理費等
73,000円	0円

1フロア2住戸, 24時間緊急通報システム, 2面採光, 3面採光, セキュリティ有り, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 耐震構造,

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リアンK サード 201号室		
物件所在地	福岡県京都市都府田町新津2丁目4-16		
交通	日豊本線 小波瀬西工大前駅 徒歩8分 日豊本線 行橋駅 徒歩35分		
間取詳細	LDK(15.1畳) 洋室(6.2畳) 洋室(4.7畳) 洋室(4.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	75.07㎡	向き	南東
築年月	2010年7月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, オートバス, カウン		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 99,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須(オリコ) 【法人契約など審査次第では不要な場合も有り。】 毎月支払い: 総額賃料の2%		
備考	□初期費用カードOK(分割可) □他社様の物件取扱い相談OK □お客様駐車場7台無料完備 □駅までの送迎サービスあり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月21日

No.sms0000029863



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付