

FOR RENT

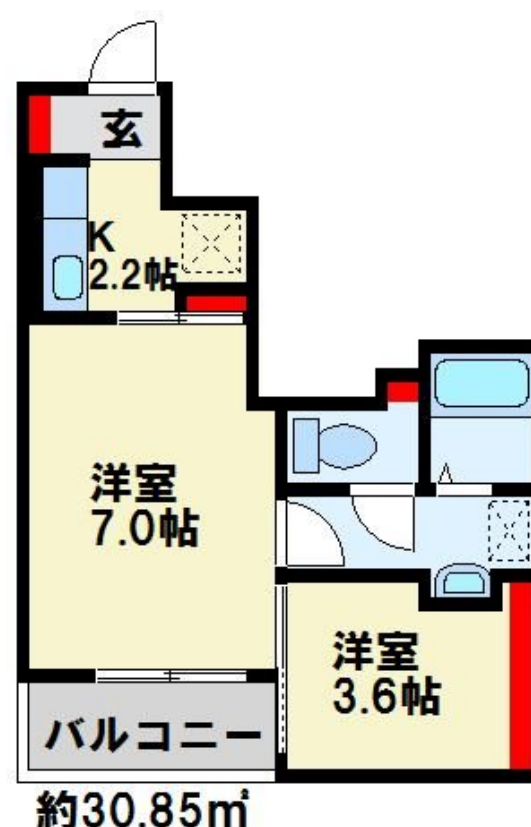
賃料	管理費等
49,000円	2,200円

24時間緊急通報システム,セキュリティ有り,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,2×4工法,デザイナーズ,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アーバンフォレスト下曽根 105号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区下曽根 1丁目4-24		
交通	日豊本線 下曽根駅 徒歩5分 日豊本線 安部山公園駅 徒歩40分		
間取詳細	洋室(7畳) K(2.2畳) 洋室(3.6畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	30.85㎡	向き	西
築年月	2019年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバ		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費: 50,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町費: 250円 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 【法人契約など不要な場合もあります。】 初回払い: 22,000円+毎月支払い: 総		
備考	□初期費用カードOK(分割可)! □他社様の物件取扱い相談OK □お客様駐車場7台無料完備 □駅までの送迎サービスあり		

情報更新日2025年4月28日

No.sms0000029910



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付