

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, オートロック, セキュリティ有り, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 耐震構造, 平坦地, 防犯カメラ, 緑豊かな住宅地, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォロ・ロマーノ 206号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区南方 5 丁目3-13		
交通	北九州モノレール 徳力嵐山口駅 徒歩5分 北九州モノレール 徳力公園前駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(6.1畳) 洋室(4.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	56.4㎡	向き	
築年月	2006年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 口コンロ, 3 口以上コンロ, 3 点給湯, B S, L 字型キッチン, T V インターホン, インターホン, ウォーク		
その他費用	[一時金] 消毒抗菌代: 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須(全保連) 【法人契約など不要な場合もあります。】 要問い合わせ		
備考	□初期費用カードOK(分割可) □他社様の物件取扱い相談OK □お客様駐車場7台無料完備 □駅までの送迎サービスあり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月29日

No.sms0000029919



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曽根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付