FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	3,000円

２Ｆ以上,２面採光,３面採光,オートロック,セキュリティ有り,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォロ・ロマーノ　206号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区南方５丁目3-13		
交通	北九州モノレール　徳力嵐山口駅　徒歩5分 北九州モノレール　徳力公団前駅　徒歩11分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(6.1畳) 洋室(4.8畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	56.4㎡	向き	
築年月	2006年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	２口コンロ,３口以上コンロ,３点給湯,ＢＳ,Ｌ字型キッチン,ＴＶインターホン,インターホン,ウォーク		
その他費用	[一時金]　消毒抗菌代：19,800円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 (全保連)　【法人契約など不要な場合もあります。】 要問い合わせ		
備考	□初期費用カードOK(分割可)！□他社様の物件取扱い相談OK□お客様駐車場7台無料完備□駅までの送迎サービスあり		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日　No.sms0000029919

国土交通大臣（2）第8479号
（公社）全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曽根北町6-13
TEL:093-474-8300　FAX:093-474-8301
E-mail : shimosone@tl-kitakyushu.com
URL : http://www.tl-kitakyushu.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2107209　物件管理コード：1129414166500000114772

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。