

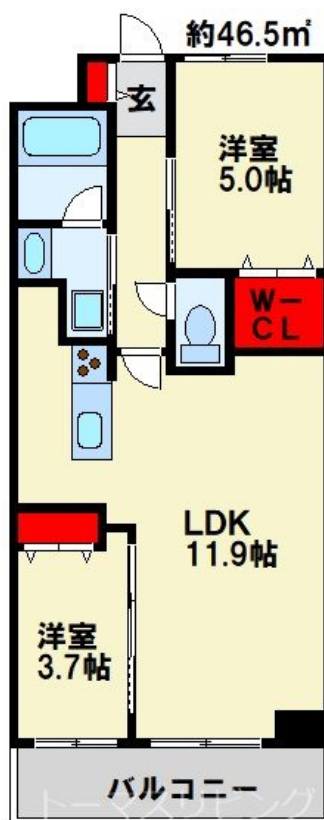
賃料	管理費等
74,000円	5,000円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,3面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,高層階,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンダクトレジデンス下城野 704号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区下城野1丁目4-6		
交通	北九州モノレール 城野(北九州高速鉄道) 駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(11.9畳) 洋室(5畳) 洋室(3.7畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 7階		
専有面積	46.5㎡	向き	南東
築年月	2024年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 10000~11000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,BS,CATV,CS,TVインターホン,		
その他費用	[一時金] 用紙代:500円 [月次費用] 自動引き落とし手数料:500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 法人契約は無しの場合があります。		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。◆公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。◆女性スタッフ対応可。◆LINEでのやりとりも可能【ID:@tl-kokura】◆ID検索後、お名前とお部屋探し中とコメントをお送り下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月30日

No.sms0000029959



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付