

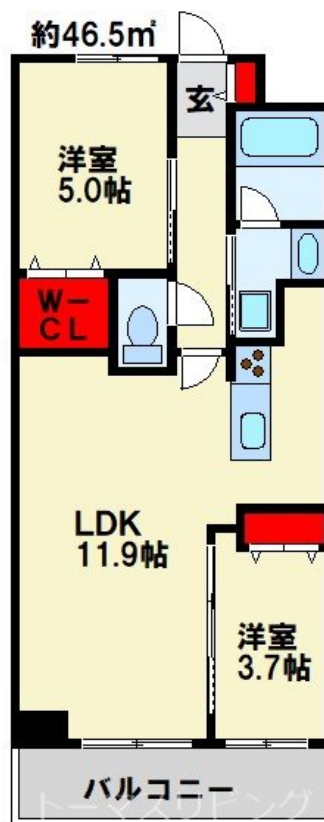
賃料	管理費等
74,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, 3 面採光, オートロック, セキュリティ有り, ダブルロック, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 高層階, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 閑静な住

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンダクトレジデンス下城野 805号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区下城野 1 丁目4-6		
交通	北九州モノレール 城野 (北九州高速鉄道) 駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(11.9畳) 洋室(5畳) 洋室(3.7畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 8階		
専有面積	46.5㎡	向き	南東
築年月	2024年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 10000 ~ 11000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, 3 口以上コンロ, 3 点給湯, B S, C A T V, C S, T V インターホン,		
その他費用	[一時金] 用紙代: 500円 [月次費用] 自動引き落とし手数料: 500円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (全保連) 法人契約は無しの場合が有ります。		
備考	初期費用のクレジットカード払い可(分割可能) 他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能 ご来店時のお客様専用駐車場あります。 公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。 女性スタッフ対応可。 LINEでのやりとりも可能【ID: @tl-kokura】 ID検索後、お名前とお部屋探し中とコメントをお送り下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月30日

No.sms0000029960



国土交通大臣 (2) 第8479号
(公社) 全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付