FOR RENT

賃料	管理費等
37,000円	3,000円

セキュリティ有り,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Dear津田　Ａ棟　102号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区津田４丁目8-27		
交通	日豊本線　下曽根駅　徒歩17分 日豊本線　安部山公園駅　徒歩40分		
間取詳細	洋室(6.4畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	19.87㎡	向き	北東
築年月	2019年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	３点給湯,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：25,300円 [月次費用]　北九州安心サポート：550円		
入居諸条件	性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 (全保連)　初回のみ賃料の80%、又は初回40%＋年間保証料1万円		
備考	□初期費用カードOK(分割可)！□他社様の物件取扱い相談OK□お客様駐車場7台無料完備□駅までの送迎サービスあり		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月12日　No.sms0000030001

国土交通大臣（2）第8479号
（公社）全日本不動産協会会員
株式会社トーマスリビング 下曽根店
福岡県北九州市小倉南区曽根北町6-13
TEL:093-474-8300　FAX:093-474-8301
E-mail : shimosone@tl-kitakyushu.com
URL : http://www.tl-kitakyushu.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2107209　物件管理コード：112941416650000011499 4

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。