

FOR RENT

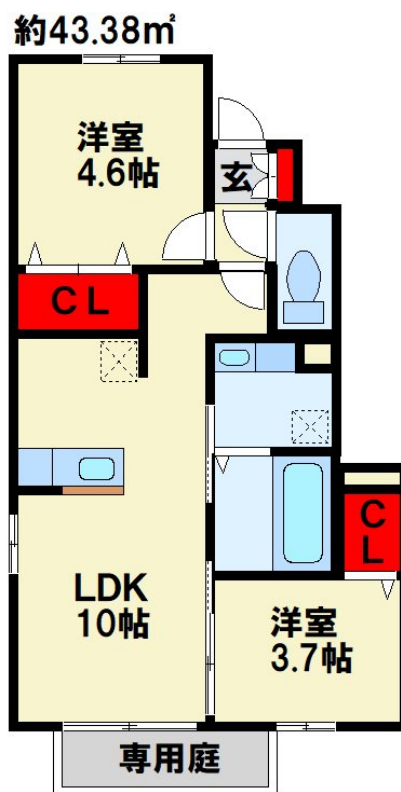
賃料	管理費等
62,000円	3,500円

1フロア2住戸, 24時間緊急通報システム, 2面採光, 3面採光, カードキー, セキュリティ有り, ダブルロック, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 耐震構造,

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	6万円
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン・ラフィーネ B棟 102号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区中曽根東4丁目5-47		
交通	日豊本線 下曽根駅 徒歩18分 日豊本線 朽網駅 徒歩40分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(3.7畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	43.38㎡	向き	南
築年月	2014年6月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング 料金: 40,000円 D-roomCardキー-料金: 16,500円 ICロック電池: 2,200円 [月次費用] 町会費: 400円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 法人契約・個人契約を問わず、連帯保証人不要。保証会社への負担金0円。月額3.4% 他プラン		
備考	【トーマスリビング下曽根店の特徴】 ☐ 初期費用カードOK(分割可)! ☐ 他社様の物件取扱い相談OK ☐ お客様駐車場7台無料完備 ☐ 駅までの送迎サービスあり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月25日

No.sms0000030023



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区中曽根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付