

FOR RENT

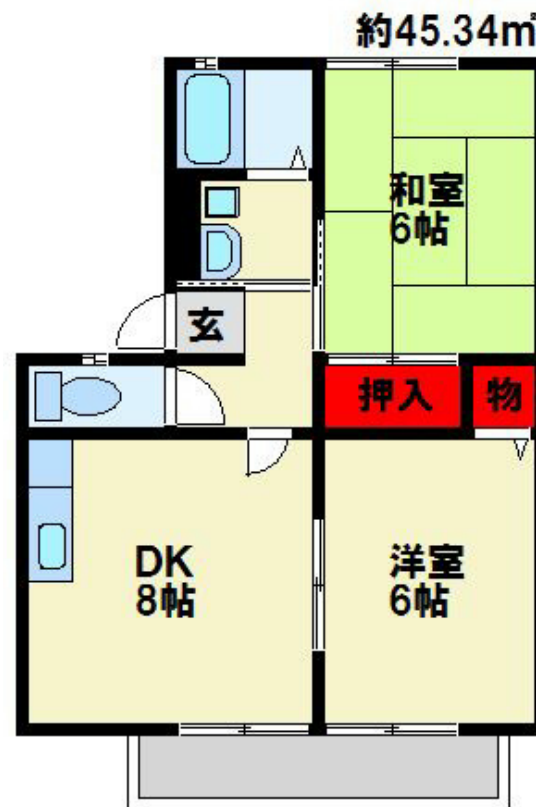
賃料	管理費等
50,000円	0円

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アヴィタシオン湯川 201号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区湯川新町2丁目12-23		
交通	日豊本線 安部山公園駅 徒歩8分 日田彦山線 石田(福岡)駅 徒歩26分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	45.34㎡	向き	南西
築年月	1998年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 15,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須(全保連) 賃料総額100%または賃料総額50%+毎年1万円		
備考	☐ 初期費用カードOK(分割可)! ☐ 他社様の物件取扱い相談OK ☐ お客様駐車場7台無料完備 ☐ 駅までの送迎サービスあり		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月26日

No.sms0000030033



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付