

FOR RENT

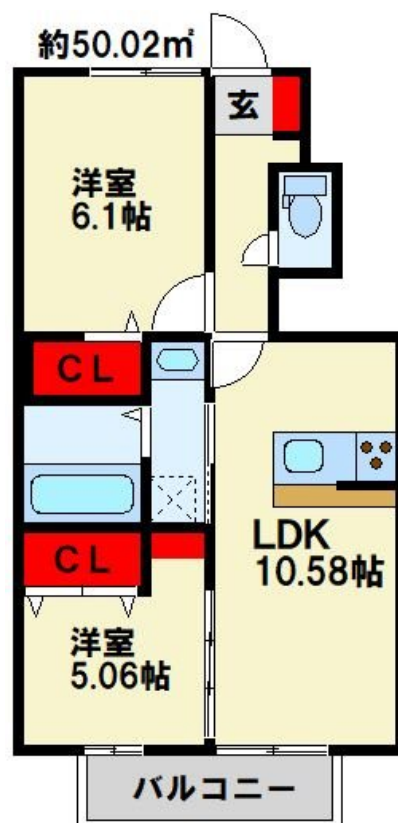
賃料	管理費等
75,000円	3,000円

オートロック,カードキー,セキュリティ有り,通風良好,電子キー,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メルヴェーユ下城野 103号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区下城野 1丁目以下未定		
交通	北九州モノレール 城野(北九州高速鉄道)駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(10.58畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.06畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	50.02㎡	向き	南西
築年月	2023年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン		
その他費用	[一時金] D-roomカードキー料: 16,500円 ICロック電池代: 2,200円 ルーミング料金: 44,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者可 法人可 子供可		
保証会社	必須 法人契約・個人契約を問わず、連帯保証人不要。保証会社への負担金0円。月額3.4% 他プラン		
備考	☐ 初期費用カードOK(分割可) ☐ 他社様の物件取扱い相談OK ☐ お客様駐車場7台無料完備 ☐ 駅までの送迎サービスあり		

情報更新日2025年4月28日

No.sms0000030051



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区曾根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付