

FOR RENT

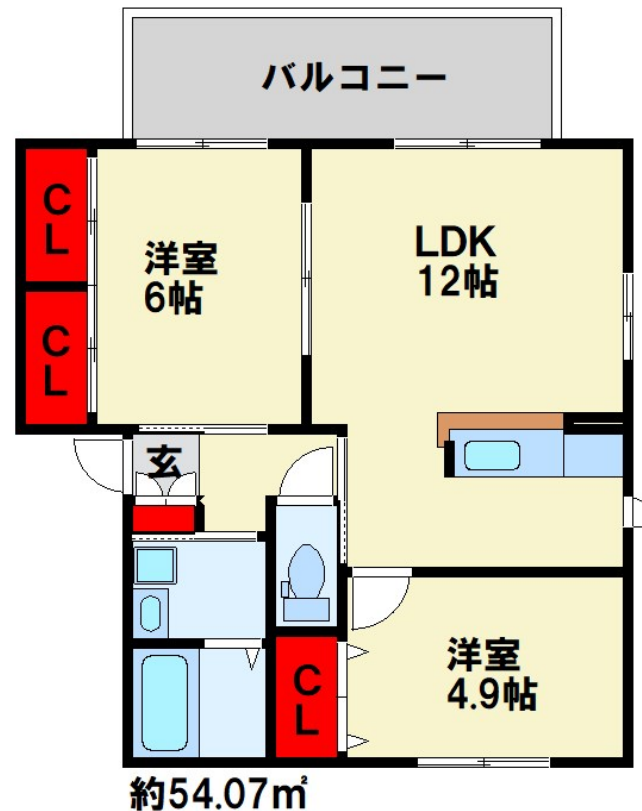
賃料	管理費等
63,000円	3,500円

24時間緊急通報システム, 2面採光, 3面採光, セキュリティ有り, 角住戸, 振り分け, 全室2面採光, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 耐震構造,

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グラン・シャームゾン B棟 102号室		
物件所在地	福岡県北九州市小倉南区中曽根東2丁目10-22-2		
交通	日豊本線 下曽根駅 徒歩14分 日豊本線 朽網駅 徒歩39分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 洋室(4.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	54.07㎡	向き	東
築年月	2003年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費: 72,600円 鍵交換代: 19,800円 [月次費用] シャームゾンライフSUPPORT: 1,320円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 【法人契約など審査次第では不要な場合も有り。】 毎月支払い:		
備考	☐ 初期費用カードOK(分割可) ☐ 他社様の物件取扱い相談OK ☐ お客様駐車場7台無料完備 ☐ 駅までの送迎サービスあり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月12日

No.sms0000030065



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 下曽根店

福岡県北九州市小倉南区中曽根北町6-13

TEL:093-474-8300

FAX:093-474-8301

E-mail: shimosone@tl-kitakyushu.com

URL: http://www.tl-kitakyushu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付